



Concello de Betanzos

ANEXO I -VIVENDA

SOLICITUDE DE SUBVENCIÓN PARA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE

Apelidos e nome / Razón social		DNI ou pasaporte / CIF
Enderezo, núm. e piso		Teléfono
Código Postal	Localidade	Concello
Enderezo electrónico		Provincia

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)

Apelidos e nome	NIF/CIF
-----------------	---------

NOTIFICACIÓN

As persoas obrigadas a relacionarse electrónicamente coa administración só recibirán notificacións electrónicas. Para poder recibir os avisos das notificacións que lle emita o Concello poderán comunicar un correo electrónico.

As persoas físicas recibirán as notificacións, ademais de electrónicamente, por correo postal salvo que elixan a notificación electrónica como medio preferente, podendo darse de baixa en calqueira momento.

EXPÓN:

Que, en calidade de _____ da vivenda sita na rúa _____
(propietario/inquilino)

con referencia catastral _____

desexa acollerse aos beneficios que abaixo se indican, para actuacións de rehabilitación que a continuación se citan, ao abeiro do establecido no RD 106/2018, do 9 de marzo por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018/2021, do Ministerio de Fomento, na Resolución do 3 de agosto de 2018, da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda e nas Bases e Convocatoria Municipais, que se aceptan por medio de este escrito.

Por todo iso, **SOLICITA:**

- Que lle sexa expedida a correspondente cualificación provisional dentro do ámbito da ARI de Betanzos.

ACTUACIÓNS PROTEXIBLES

REHABILITACIÓN DE VIVENDA/RENOVACIÓN EDIFICACIÓN

- En edificio de unha soa vivenda (unifamiliar)
 En edificio de varias vivendas (colectiva)

A PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA

1. Que en relación con outras axudas concedidas ou solicitadas:

Non solicitou nin se lle concedeu outra axuda para este mesmo proxecto e conceptos para os cales solicita esta subvención.

Si solicitou e/ou se lle concederon outras axudas para este mesmo proxecto e conceptos para os cales solicita esta subvención, que son as que a seguir se relacionan:

ORGANISMO	ANO	IMPORTE (€)	DISPOSICIÓN REGULADORA

Así mesmo, comprométese a comunicar inmediatamente cantas axudas solicite e/ou obteña doutras administracións públicas ou doutros entes públicos, nacionais ou internacionais, a partir da data desta declaración.

2. Que todos os datos contidos nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos.

3. Que a documentación presentada no expediente é orixinal ou constitúe unha reprodución exacta dos seus orixinais.

4. Non estar incurso/a en ningunha das causas de prohibición previstas no artigo 13º da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, para obter a condición de beneficiaria da subvención.

5. Non estar incurso/a en ningunha clase de inhabilitación para a obtención de axudas previstas nos apartados 2 e 3 do artigo 10º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE FOMENTO



XUNTA DE GALICIA



INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO



6. Estar ao día no pagamento de obrigas por reintegro de subvencións, conforme o artigo 10.2ºf) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, e o artigo 9º do regulamento de subvencións de Galicia, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.
7. Que non se lle revogou ningunha das axudas contidas neste ou en anteriores plans de vivenda, por causas imputables a esta persoa solicitante.
8. Estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias, incluíndo as municipais, e fronte a Seguridade Social.
9. Que o destino da vivenda para a que se solicitan axudas de rehabilitación será:
- Uso residencial para uso propio/ alugamento.
 - O domicilio, habitual e permanente para uso propio ou alugamento.

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA

- Orixinal ou copia do NIF ou NIE de todas as persoas propietarias da vivenda.
- Acreditación da constitución e representación en caso de persoa xurídica.
- No caso de existir máis dunha persoa propietaria, autorización desta a outra persoa propietaria para a xestión, tramitación e cobro da subvención. (ANEXO II)
- Documento acreditativo da titularidade da vivenda por parte do/a solicitante/s ou contrato de alugamento e autorización da persoa propietaria do inmovible para facer a obra, no caso de que o solicite o/a arrendatario/a.
- Proxecto suscrito por técnico/a competente ou memoria técnica.
- Reportaxe fotográfica en cor de antes do inicio da obra, tanto do interior como do exterior do inmovible.
- Orzamento detallado das obras agrupado por capítulos con medicións e prezo, e firmado polo redactor do mesmo e polo propietario ou inquilino. Para o caso de que o importe das obras previstas supere a contía establecida na Lei de Contratos do Sector Público para o contrato menor, deberán achegarse 3 orzamentos
- Licenza, comunicación previa e/ou autorizacións para a execución das obras ou a solicitude das mesmas.
- Certificado de inicio das obras, so no caso de obras iniciadas con anterioridade á solicitude de subvención.
- Declaración do IRPF do último ano con prazo vencido, no caso de solicitar a porcentaxe máxima de ata o 75% por ser os ingresos da unidade de convivencia da persoa propietaria ou arrendataria, promotora da actuación e residente na vivenda sexa inferior a 3 veces o IPREM.
- Acreditación de discapacidade ou de ter máis de 65 anos, se se acometen actuacións de mellora da accesibilidade e se quere optar ao incremento da porcentaxe máxima de subvención de ata o 75% para este tipo de actuacións.
- Certificado de eficiencia enerxética se é o caso polo tipo de actuación.
- Outros _____ documentos:

Documentación existente no Concello: data, nº de expediente e dependencia ou órgano ante o que se presentou _____

LEXISLACIÓN APLICABLE

- RD 106/2018 do 9 de marzo, Plan estatal de vivenda.
- Resolución do 3 de agosto de 2018 do Instituto Galego da Vivenda e Solo ..
- Convocatoria e bases reguladoras municipais das axudas.
- Lei 9/2007, de 13 de xuño, de subvencións de Galicia e Lei 38/2003, de 17 de decembro xeral de subvencións.

SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar	de	de
-------	----	----

SR/A. ALCALDE/SA DO CONCELLO DE BETANZOS

De acordo co establecido pola normativa vixente en materia de protección de datos, informámolo/a de que o responsable de tratamento dos seus datos persoais é o Concello de Betanzos, con enderezo no edificio Liceo, praza de Galicia n.º 1, 15300, Betanzos, A Coruña, correo@betanzos.net. Os datos serán utilizados para prestarlle o servizo solicitado e a xestión administrativa derivada da prestación do servizo. Non se cederán os datos a terceiras persoas, agás por obriga legal. Ten vostede dereito a acceder, rectificar ou suprimir os datos erróneos, solicitar a limitación do tratamento dos seus datos así como opoñerse ou retirar o consentimento en calquera momento e solicitar a portabilidade destes en calquera momento. Para isto, o Concello de Betanzos dispón de formularios específicos para facilitarlle o exercicio dos seus dereitos. Pode presentar a súa propia solicitude ou solicitar os nosos formularios, sempre acompañados dunha copia do seu DNI para acreditar a súa identidade. Pode consultar a información adicional e detallada sobre a protección de datos solicitándoa por correo electrónico no enderezo correo@betanzos.net.

